



STAFRÆNT SKIPULAG OG INSPIRE
Árni Geirsson, Alta ehf

AÐALSKIPULAG REYKJAVÍKUR 2010-2030

Þéttbýlisuppdráttur

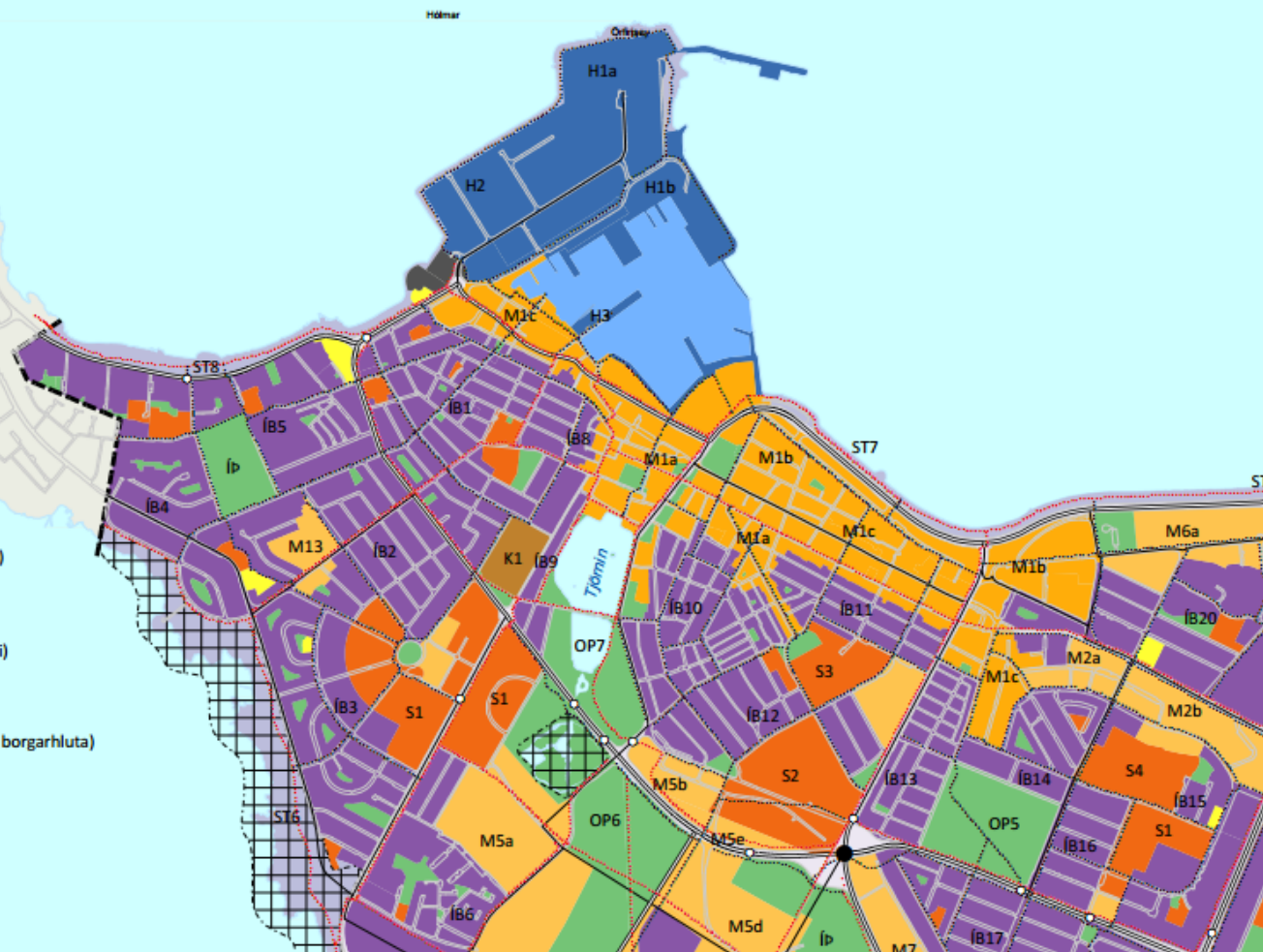
Höfnasund

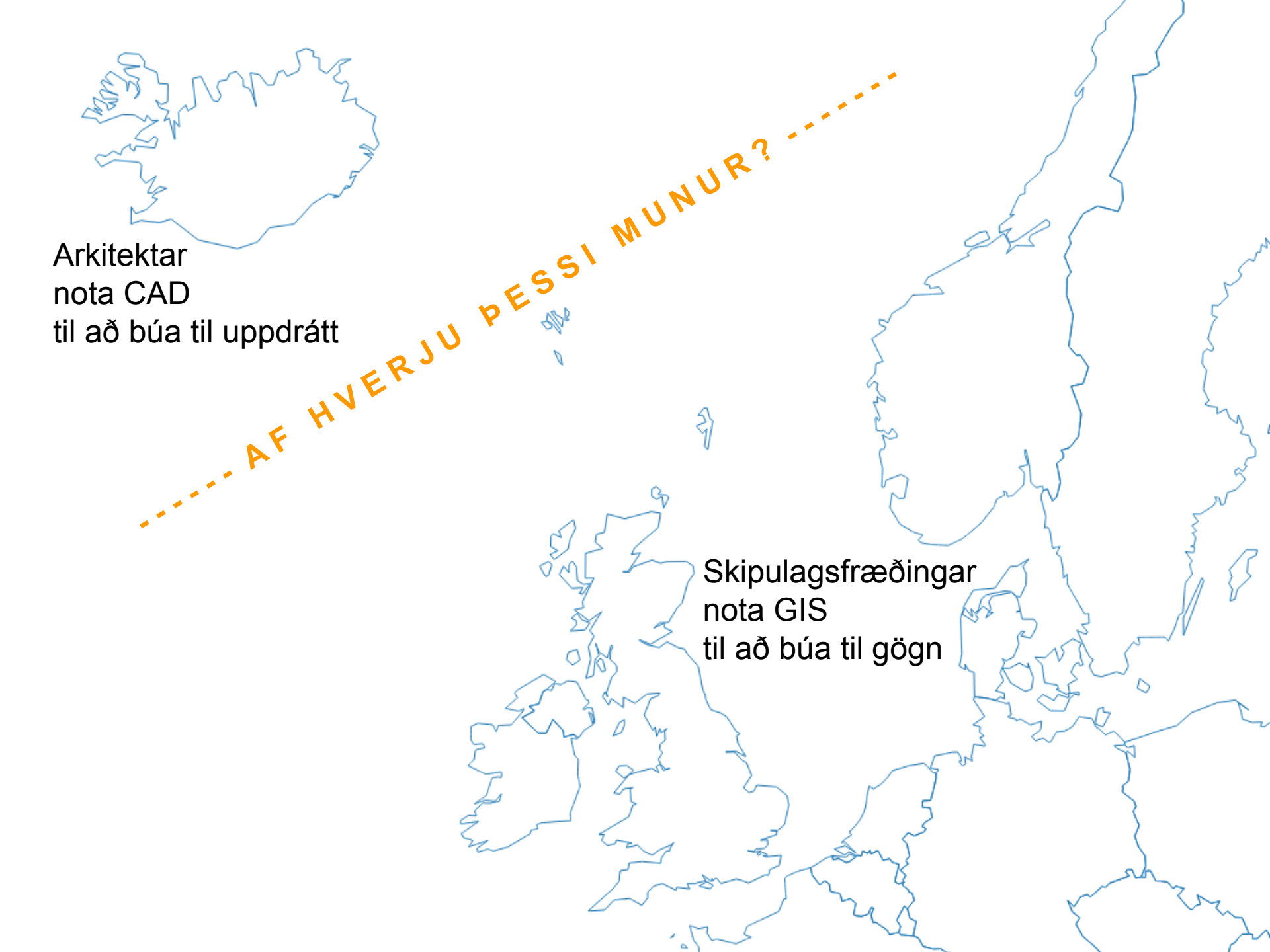
Nóvember 2013

Uppfært 6. febrúar 2014

LANDNOTKUN

- Íbúðarbyggð (ÍB) (sjá nánar kaflann Skipulag borgarhluta)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Miðsvæði (M) (sjá nánar mörk svæða í kaflanum Miðsvæði)
- Miðborg (M) (sjá nánar mörk svæða í kaflanum Miðborg)
- Verslun og þjónusta (VP) (sjá nánar kaflann Skipulag borgarhluta)
- Athafnasvæði (AT)
- Iðnaðarsvæði (I)
- Hafnir (H) (sjá nánar mörk svæða í kaflanum Hafnarsvæði)
- Innri höfn

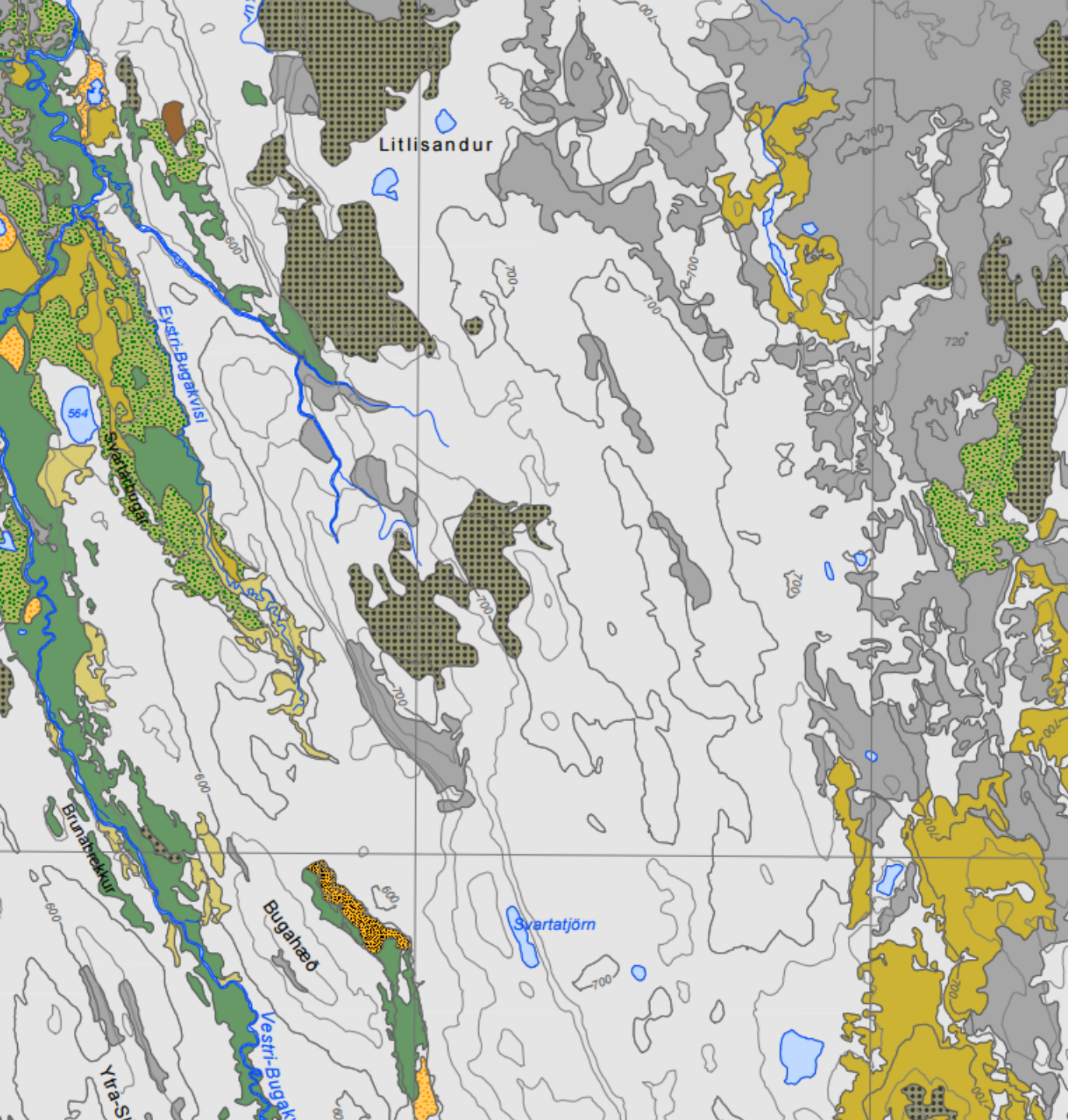


A blue outline map of Europe with Iceland highlighted in a darker blue. A dashed orange line runs diagonally across the map from the top left towards the bottom right, passing over Iceland. The text 'Arkitektar nota CAD til að búa til uppdrátt' is located to the left of the line, and 'Skipulagsfræðingar nota GIS til að búa til gögn' is located to the right of the line.

Arkitektar
nota CAD
til að búa til uppdrátt

AF HVERJU ÞESSI MUNUR?

Skipulagsfræðingar
nota GIS
til að búa til gögn






SKÝRINGAR – LEGEND

VIST- OG LANDGERÐIR – HABITAT AND

Eyðilendi – Barren lands

-  Eyravist* – Exposed river beds*
-  Eyðihraunavist* – Barren lava fields*
-  Skriður/Klettur – Screes/Rocks
-  Melavistir* – Gravelly flats*
-  Sandvikravist* – Sand and tephra fields*
-  Melhólar – Leymus-dunes
-  Moldir – Exposed andic soils
-  Flög – Wet bare soils





Moslendi – Moss heaths

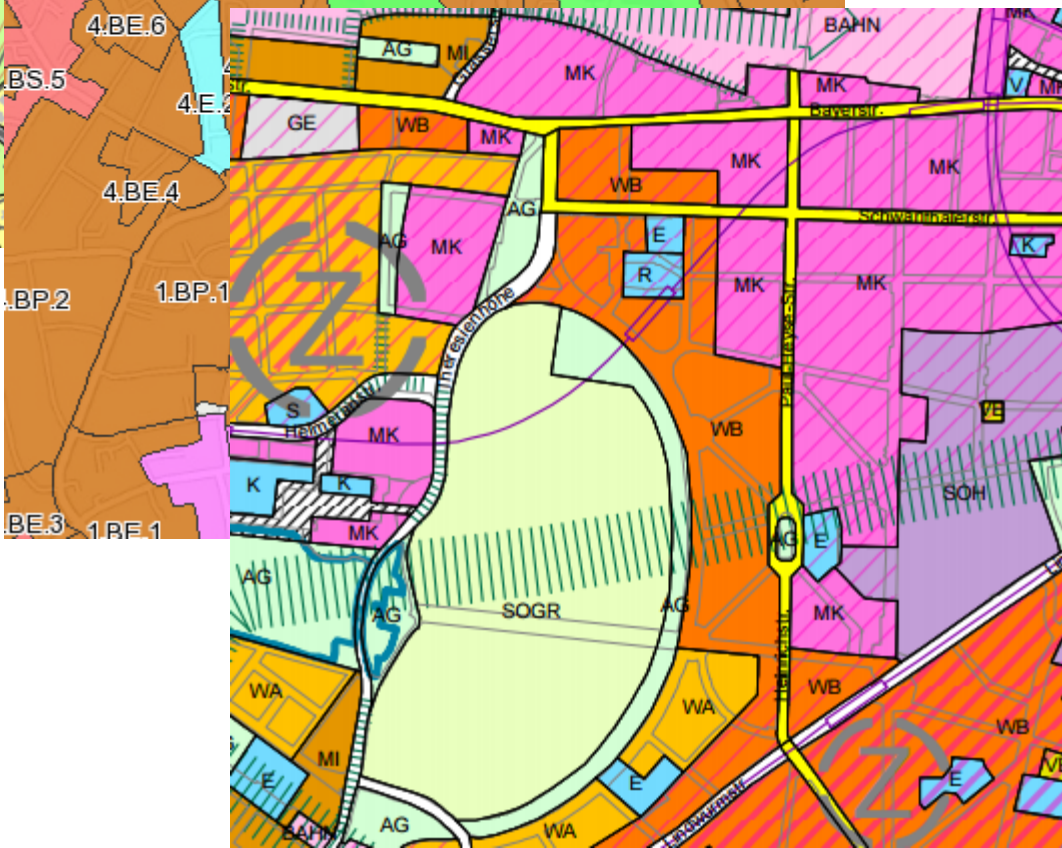
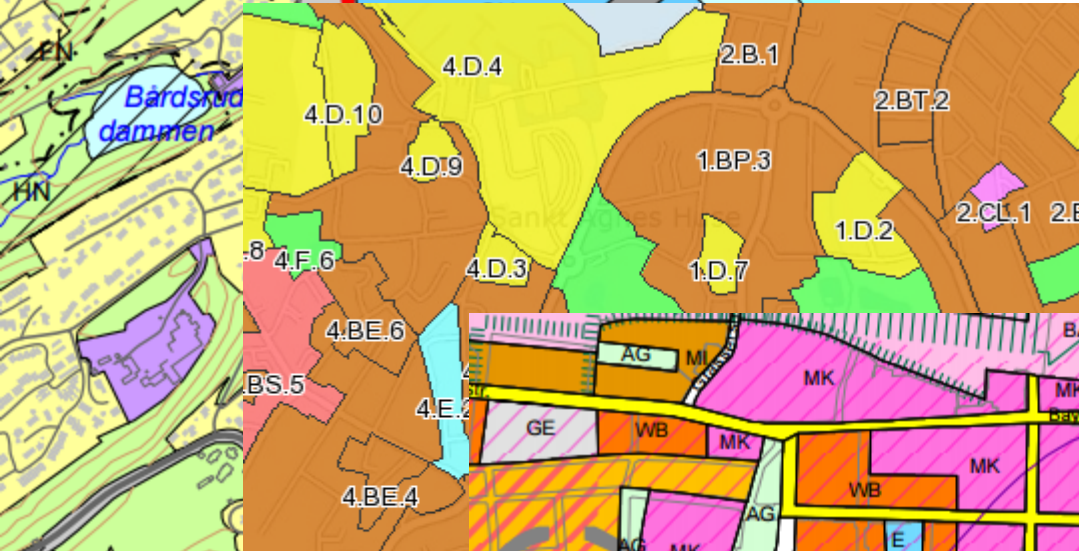
-  Melagambravist* – *Racomitrium ericoides*
-  Breiskjuhraunavist* – *Stereocaulon lavicola*
-  Hélumosavist* – *Anthelia heath**
-  Gambrahraun – *Racomitrium lanuginosum*

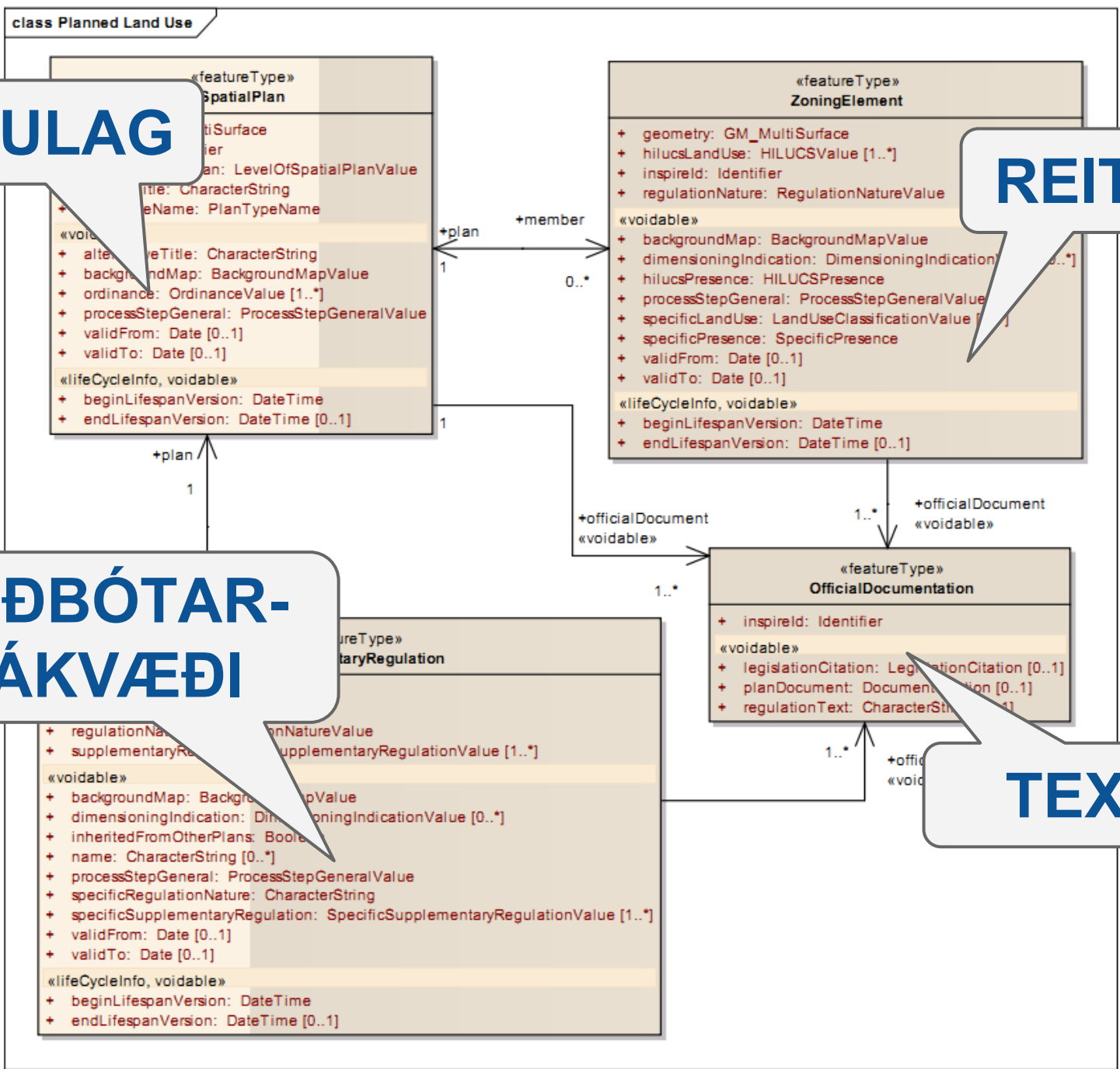
Mólandi – Heathlands

-  Viðimóavist* – Dwarf willow scrub heath*
-  Gilja- og lyngmóavistir* – Dwarf scrub heath*
-  Starmóavist* – Sedge heath*
-  Fléttumóavist* – Lichen heath*
-  Mosamóavist* – Grassy *Racomitrium* heath*
-  Viðikjarrvist* – Willows scrub heath*
-  Birkikjarr – Birch scrub heath

GRUNNKORT – TOPOGRAPHICAL MAP

-  Jöklar – Glaciers
-  Ár og vötn – Rivers and lakes
-  837 Hæð lands í metrum – Spot elevation
-  351 Hæð stöðuvatns í metrum – Elevation





SKIPULAG

1 Fláki

REITIR

Flákar

VIÐBÓTAR-ÁKVÆÐI

Punktur
Línur
Flákar

TEXTI

Figure 23 – UML Overview of the Planned Land Use application schema

352000 353000 354000 355000



Aðalskipulag Seltjarnarnesbæjar 2015-2033

ÓFULLGERÐ DRÖG 2015-03-18

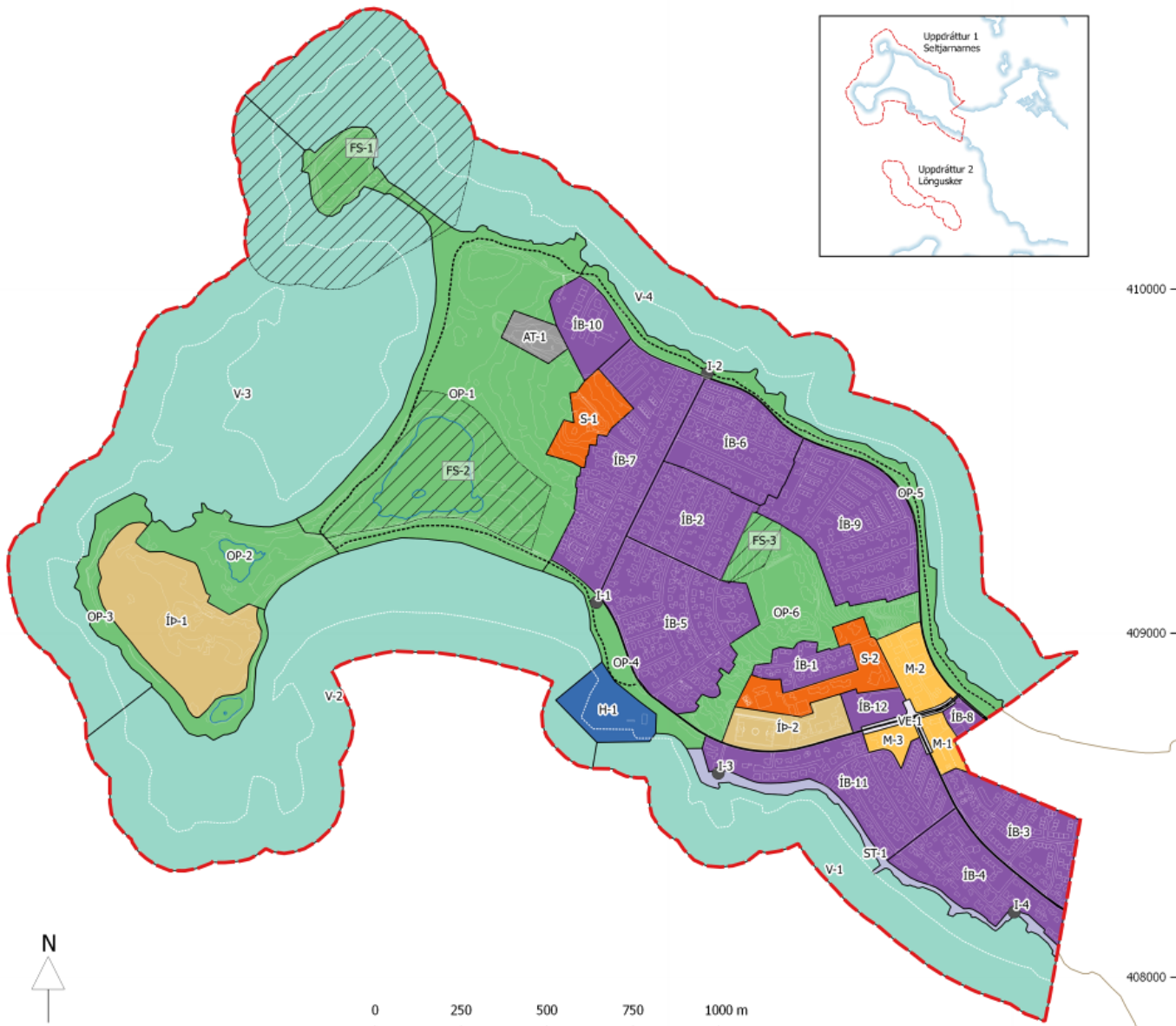
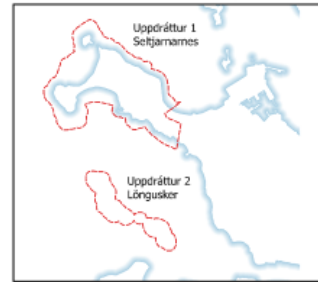
Skipulagsuppdráttur 1 af 2
Seltjarnarnes
1 : 12.000 (A3)

Skýringar

- Skipulagsmörk
- Stefna um landnotkun**
- Athafnasvæði (AT)
- Hafnir (H)
- Iðnaðarsvæði (I)
- Íbúðarbyggð (ÍB)
- Íþróttasvæði (ÍÞ)
- Miðsvæði (M)
- Opin svæði (OP)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Vötn, ár og sjór (V)
- Vegir, götur og stígar (VE)
- Strandsvæði (ST)
- Stofnbraut
- Tengibraut
- Aðskilinn göngu- og hjólastigur
- Takmarkanir á landnotkun**
- Friðlýst svæði (FS)
- Grunnur**
- Tjarnarbakkar
- Hæðarlínur, hús og götur (hvítar línur)
- Stórstraumsfjörumörk (hvít punktalína)

Aðalskipulag Seltjarnarnesbæjar 2015-2033 var samþykkt í bæjarstjórn þann _____ skv. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m. s. br.

Aðalskipulag Seltjarnarnesbæjar 2015-2033 var staðfest af Skipulagsstofnun þann _____ skv. 3. mgr. 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m. s. br.



410000

410000

409000

409000

408000

408000

352000

353000

354000

355000



Hnitakerfi: ISN93
Landupplýsingagrunnur: Loftmyndir ehf
Stórstraumsfjörumörk: Sjómælingar Íslands

0 250 500 750 1000 m



